PERMISO DE EDIFICACION Nº	**1476**	**FECHA**	**07/12/2015**
CARPETA Nº	**943/1998**		
SEO	**20023**		
PERMISO ANTERIOR :	**669/2004**		
INFORMACIONES PREVIAS :	**2871**	**de**	**11-08-15**

TIPO DE OBRA [x] OBRA MENOR [ ] OBRA NUEVA [x] CAMBIO DESTINO
[ ] ALTERACION [ ] AMPLIACION [ ] MODIFICACION PROYECTO

AVANCE OBRA [ ] SIN INICIAR [ ] INICIADA [ ] TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD **ROL AVALUO Nº** **584-19**

Ubicación LOCALIDAD	TEMUCO	Superficie Terreno	351	m2	100%
Calle/Camino	AVENIDA CAUPOLICAN Nº 1365	Superficie Primer Piso	181,40	m2	52%

Urbana [x] Rural [ ]

Propietario	VICTOR RIVERA POBLETE	RUT	
Domicilio en			
Representante Legal		RUT	
Domicilio en			

II.- PROFESIONALES Nombres y Apellidos Ciudad

Arquitecto:	KARINA PINILLA SEPULVEDA.-	RUT	Temuco
Domicilio:			
Constructor:			
Calculista:			
Supervisor			
Revisor Independiente (si corresponde):			
Revisor del proyecto calculo estructural			

III.- ACOGIDO LEY **NINGUNA**

IV.- DESTINO:- LOCAL 1	**CLASE**		**SUPERFICIE**	
1.- BOTILLERIA	------		0	m2.
				m2.
V.- SUPERFICIE APROBADA	0	m2	1	**PISO**

VI.- NOTAS:

01.-El presente permiso o una copia de éste plastificada, deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra.
02.-Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las obras.
03.-Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
04.-Medidas de Gestión y Control y Libro de Obras deberán permanecer en obra mientras se ejecute la construcción. Este último deberá adjuntarse al momento de la Recepción Final de Obras.
05.-Obra menor con presupuesto de $400,000.- que corresponde a rampas de acceso a locales comerciales.
06.-El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U. Y C. respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyect
07.-Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
08.-El presente Permiso aprueba CAMBIO DE DESTINO A BOTILLERIA, en una superficie de 39,16 m2 en local 1.
09.-Requiere Recepción Definitiva de las Obras Menores realizadas.
10.-CARPETA 943 AÑO 1998. SEO-20023 con fecha del 16-09-2015.

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
Arquitecto
Dirección de Obras Municipales
CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
REVISOR

Dirección de Obras Municipales
DIRECTOR
Municipalidad de Temuco

CRISTIÁN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)