



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25 M²
ACOGIDA AL ART. 1° TRANSITORIO, LEY - 20.772**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 919 |
| FECHA |
| 14-08-2015 |
| ROL S.I.I |
| 6007-53 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones del Art. 1° Transitorio de la Ley 20.772.
- B) La solicitud de Permiso y Recepción Definitiva de Ampliación de Vivienda Social suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° 11727 de fecha 09/06/2015
- C) Los antecedentes exigidos en el artículo 1° de la Ley N° 20.772.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la Ampliación de la Vivienda Social con una superficie de 20,44 m²

para el predio ubicado en calle /avenida /camino LOS FISICOS
 N° 0438 Lote N° ----- Manzana ----- Sector VILLA LOS CREADORES
URBANO Zona ZH3

de conformidad a planos esquematicos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente Certificado de Regularización

2.- Individualización del Interesado

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| SALAS TORRES ESTER RUDECINDA | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

NOTA: En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° de la Ley N° 20.772, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22 de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.

3.- Individualización del Arquitecto (ver nota)

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE | R.U.T. |
| CASTILLO VERA ESTEBAN RUBEN EDGARDO | |

NOTA: Deberá concurrir este profesional en caso de ampliaciones en 2do piso o superiores, salvo que cuente con informe Favorable de Inspección de Obra de la D.O.M.


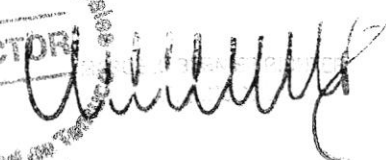
| NIVEL | DESTINO | CLASIFICACIÓN | M2 | SUBTOTAL |
|---|----------|---------------|--------------|-----------------------|
| 1 | Vivienda | E4 | 20,44 | 1.709.724 |
| TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO | | | 20,44 | 1.709.724 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 73,32 | D.F.L. N° 2 SI |

EXENTO DERECHOS - LEY N° 20.772

NOTAS :

| | |
|---|--|
| 1 | Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso. |
| 2 | No se efectuó visita a terreno. |
| 3 | En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art.1° Transitorio de la Ley N° 20.772, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios. |
| 4 | Construcción acogida al D.F.L. N° 2 la cual impide hacer cambio de destino a más del 20% de la superficie acogida e impide dar cualquier tipo de uso relacionado con el expendio y/o venta de bebidas alcoholicas y todos aquellos usos que se mencionan en el Art. 162 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. |
| 5 | El presente Permiso aprueba Ley Especial 20.772 con destino VIVIENDA, incorpora 20.44m ² a la superficie anteriormente aprobada de 52.88. Resultando un total edificado de 73.32m ² . |
| 6 | CARPETA 1058 AÑO 2014. SEO-11727 con fecha del 09-06-2015. |

EMF 
CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales


DIRECTOR


REVISOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES