



AUTORIZACIÓN DE OBRA PRELIMINAR O DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

REGIÓN DE LA ARAUCANIA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
901
FECHA
07/08/2015
ROL S.I.I
1698-17

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 10410 de 26/05/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2458 de fecha 28/07/2014
- E) La solicitud de Permiso de OBRAS PRELIMINARES o correspondiente al expediente N° 10410

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES o DEMOLICIÓN para el predio ubicado en calle /avenida /camino IGNACIO CARRERA PINTO N° 1184 Lote N° ---- Manzana ---- Sector ---- URBANO Zona ZM1

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA E INVERSIONES L Y P S.A.	76056977-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MUÑOZ ARAMAYONA LAURA ROSA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
VIVES BRUN FRANCISCO JOSE	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS	(Art. 5.1.3 punto 1)
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS	(Art. 5.1.3 punto 2)
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO	(Art. 5.1.3 punto 3)

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	63,40	m2
----------------------------------	---	----------------------	-------	----

PAGO DE DERECHOS:

GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	4644236	FECHA	28/07/2015	VALOR \$	\$19.902
CONVENIO DE PAGO	N°	-----	FECHA	-----	VALOR \$	-----

NOTAS :

1	Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedido si no hubieren iniciado las obras.
2	Se autoriza demolición de una superficie total de 63,40M2
3	La presente demolición posee Certificado de desratización de fecha 28/04/2015 emitido por RATACOM CONTROL PLAGAS LTDA, cuyo profesional responsable corresponde a LUIS TAPIA ESPINOZA.
4	Se deberán implementar las medidas indicadas en el ART 5.8.3. OGUYC que le sean pertinentes.
5	Deberá velar por el cumplimiento de las disposiciones del Cap. 8 Título 5 OGUYC en lo referente a las demoliciones y al ART 5.8.12 de este Capítulo.

CCL / EMR

Dirección de Obras Municipales
DIRECTOR
Municipalidad de Temuco
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES