MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**
**AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25 M²**
**ACOGIDA AL ART. 1° TRANSITORIO, LEY - 20.772**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

## REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

| ☑ URBANO | RURAL |
|---|---|

| NUMERO DE PERMISO |
|---|
| 392 |
| FECHA |
| 28/04/2015 |
| ROL S.I.I |
| 2947-20 |

**VISTOS:**

A) Las atribuciones del Art. 1° Transitorio de la Ley 20.772.
B) La solicitud de Permiso y Recepción Definitiva de Ampliación de Vivienda Social suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **5043** de fecha **17/03/2015**
C) Los antecedentes exigidos en el articulo 1° de la Ley N° 20.772.

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultánemente el Permiso y la Recepción definitiva de la Ampliación de la Vivienda Social con una superficie de **52,61** m2
para el predio ubicado en calle /avenida /camino **PJE. SONDRIO**
N° **01740** Lote N° **------** Manzana **------** Sector **VILLA ALAMEDA III**
**URBANO** Zona **ZHR6**

de conformidad a planos esquematicos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente Certificado de Regularización

**2.-** Individualización del Interesado

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| BURGOS HENRIQUEZ CARLOS | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

**NOTA:** En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° de la Ley N° 20.772, los funcionarios municipales quedan excentos de lo dispuesto en el Art. 22 de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.

**3.-** Individualización del Arquitecto (ver nota)

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
|---|---|
| ------ | ------ |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE | R.U.T. |
| OVALLE COÑUEPAN MARLENE DEL CARMEN | |

**NOTA:** Deberá concurrir este profesional en caso de ampliaciones en 2do piso o superiores, salvo que cuente con informe Favorable de Inspección de Obra de la D.O.M.

| NIVEL | DESTINO | CLASIFICACIÓN | M2 | SUBTOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Vivienda | C3 | 52,61 | 8.446.956 |
| TOTAL REGULARIZADO EN ESTE CERTIFICADO | | | 52,61 | 8.446.956 |

| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | 82,63 | D.F.L. N° 2 | SI |
|---|---|---|---|

**EXENTO DERECHOS - LEY N° 20.772**

**NOTAS :**

| | |
|---|---|
| 1 | Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso. |
| 2 | En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art.1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios. |
| 3 | No se efectuó visita a terreno. |
| 4 | Se acoge al D.F.L N° 2 de 1959. |
| 5 | El presente permiso aprueba 52.61 m2 en un piso, destino vivienda. Enterando un total construido de 82.63 m2 en un piso, destino vivienda. |
| 6 | CARPETA 537 AÑO 2014. |

EMR

CAROLINA CONTRERAS LEAL
Arquitecto
Dirección de Obras Municipales

REVISOR

Dirección de Obras Municipales
DIRECTOR
Municipalidad de Temuco

MARCELO BERNIER RICHTER
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES