



PERMISO DE EDIFICACION N° FECHA

CARPETA N°

PERMISO ANTERIOR :

INFORMACIONES PREVIAS : de

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N°

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno m2
 Calle/Camino CAMINO TEMUCO IMPERIAL (S-30) KM 8 Superficie Primer Piso m2
 Urbana Rural

| | | | |
|---------------------|---|-----|---------------------|
| Propietario | <u>INMOBILIARIA CASAGRANDE S.A.</u> | RUT | <u>96.878.330-0</u> |
| Domicilio en | <u>CAMINO TEMUCO - IMPERIAL (R-30) KM 8</u> | | |
| Representante Legal | <u>JORGE CASAGRANDE ROJAS</u> | RUT | |
| Domicilio en | <u>CAMINO TEMUCO - IMPERIAL (R-30) KM 8</u> | | |

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos Ciudad

| | | |
|---|------------------------------|---------------|
| Arquitecto: | <u>ALEJANDRO BRUNA LAGOS</u> | |
| Domicilio: | | <u>TEMUCO</u> |
| Constructor: | <u>ALEJANDRO BRUNA LAGOS</u> | |
| Calculista: | ----- | |
| Supervisor | ----- | |
| Revisor Independiente (si corresponde): | ----- | |
| Revisor de Calculo Estructural | ----- | |

III.- ACOGIDO LEY

IV.- DESTINO

| | |
|---------------------------------------|--|
| CLASE | SUPERFICIE |
| <input type="text" value="A - 4"/> | <input type="text" value="7,99"/> m2. |
| <input type="text" value="E - 4"/> | <input type="text" value="66,33"/> m2. |
| <input type="text" value="74,32"/> m2 | PISOS <input type="text" value="2"/> |

V.- SUPERFICIE APROBADA

VI.- NOTAS:

1. El presente permiso o una copia de éste plastificada, deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra.
2. Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las obras.
3. Medidas de Gestión y Control y Libro de Obras deberán permanecer en obra mientras se ejecute la construcción. Este último deberá adjuntarse al momento de la Recepción Final de Obras.
4. Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
5. El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U. Y C. respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
6. Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
7. Deberá solicitar Recepción Final de Obras, antes de habitada o destinada a uso alguno.
8. Cuenta con carta de desistimiento de los profesionales de los permisos anteriores.
9. Cuenta con Carta Poder por personería del Representante Legal.
10. Cuenta con calificación inofensiva de la seremi de salud Ord.A 20 - 2127
11. El presente permiso aprueba modificación de proyecto por 74,32 m2 en dos pisos y cambio de destino de 1420.51 m2 de industria de madera a "Envasadora de Frutos del País".

CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecto
 Dirección de Ob. Municipales

REVISOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES