



## PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

NUMERO DE PERMISO
1152
FECHA
11-11-2014
ROL S.I.I
2351-49

**REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3.4.5.1.4 N° 9958 de fecha 06/06/2014.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2999 de fecha 21-11-2013.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar PERMISO OBRA MENOR DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL  
 para el predio ubicado en calle /avenida /camino LAGO SECO  
 N° 462 LABRANZA Lote N° ----- Manzana ----- Sector -----  
URBANO Zona ----- ZH3

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
ART. 5.1.4 PUNTO 2A Y ART. 6.1.11 DE LA O.G.U.C. -----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T
NEIRA ALVAREZ MARIA DELMIRA		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T
-----		-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.I
JEAN PIERRE MARGOT CASTILLO ENTIDAD DE GEST INMOBIL EIRL		76065077-3
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE		R.U.I
MARGOT CASTILLO JEAN PIERRE		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	-----	REGISTRO
		-----
PROFESIONAL COMPETENTE	-----	CATEGORIA
		-----
		R.U.T
		-----

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

		PISO	CLASIFIC	SUPERF.	DESTINO	VALOR
<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	1 NIVEL	E4	15,05	Vivienda	1.218.111
<input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN - ALTERACION - HABILITACIÓN					
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. O.G.U.C					
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA					
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO				
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES				
<input type="checkbox"/>	<b>TOTAL AMPLIADO BAJO ESTE PERMISO</b>			15,05		