



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

PERMISO DE EDIFICACION N° **1145** FECHA **10/11/2014**
 CARPETA N° **1987/2001**
 SEO **11592**
 PERMISO ANTERIOR : **601/2002**
 INFORMACIONES PREVIAS : **680** de **07-03-14**

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N° **2981-12**

Ubicación LOCALIDAD **TEMUCO** Superficie Terreno **276** m2 **100%**

Calle/Camino **PLACIDO BRIONES N°1715** Superficie Primer Piso **73** m2 **26,44%**

Urbana Rural

Propietario **JUAN PABLO MORAGA ESPINOZA** RUT _____
 Domicilio en _____
 Representante Legal _____ RUT _____
 Domicilio en _____

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos

Ciudad

Arquitecto: **RICARDO SAGAL PIZARRO**
 Domicilio: _____
 Constructor: _____
 Calculista: _____
 Supervisor: _____
 Revisor Independiente (si corresponde): _____
 Revisor del proyecto calculo estructural: _____

III.- ACOGIDO LEY **NINGUNA**

IV.- DESTINO

CLASE

SUPERFICIE

TALLER DE ARTE

0 m2.

V.- SUPERFICIE APROBADA

0,0 m2

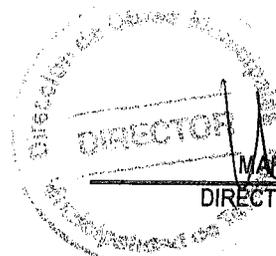
2 PISOS

VI.- NOTAS:

- 01.- Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
- 02.- El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U. Y C. respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
- 03.- Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
- 04.- El presente Permiso aprueba CAMBIO DE DESTINO, en una superficie de 73 m2, los cuales se destinarán a TALLER DE ARTE
- 05.- La presente autorización no considera aumento de superficie, ni modificaciones interiores respecto a lo aprobado anteriormente.
- 06.- La presente autorización no requiere de un nuevo proceso de Recepción Definitiva.

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ
 Arq. m.º
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR



MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSG/psg