



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **1133** FECHA **06/11/2014**
 CARPETA N° **778/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **1153** **21/04/1966**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N°

1458-31

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **180,50** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **63,45** m2 **35,15%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **778** de fecha **2013**
 C) Los antecedentes del expediente N° **778** de fecha **2013**
 D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
 E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671
 F) El Permiso de Edificación N° **1153** de fecha **21/04/1966**
 G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **s/n°** de fecha **05/03/1968**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **10,92** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación

ubicada en: **ACONCAGUA** N° **01550**
 CALLE/AVENIDA/PASAJE
 Lote N° **31** manzana **1458** localidad o loteo Sector

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
CARLOS ARAVENA AROS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
VIOLETA ELIANA SAN MARTÍN	

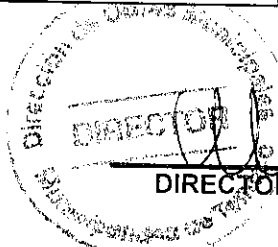
NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
 2) No se efectuó visita a terreno.
 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
 5) El presente permiso y recepción a una superficie de **10,92 m2** en un piso destino vivienda, lo que sumado a la vivienda original dan un total aprobado de **63,45 m2**. Ampliaciones ejecutadas en un 1° nivel no requieren de arquitecto responsable

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

PSG/psg



MARCELO BERNIER RICHTER
 ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE