



PERMISO DE EDIFICACION N° **1129** FECHA **03/11/14**

CARPETA N° **74/02**

PERMISO ANTERIOR : **669/2004**

INFORMACIONES PREVIAS : **1757** de **14.06.2013**

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N° **1377-16**

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno **46.015,47** m2 **100%**
 Calle/Camino AVENIDA ALEMANIA N° 0671 Superficie Primer Piso **18.874,45** m2 **41,02%**
LOCAL N° 3054
 Urbana Rural

Propietario CENCOSUD SHOPPING CENTERS S.A. RUT 94.226.000-8
 Domicilio en AV. KENNEDY N° 9001/ 4° PISO - SANTIAGO
 Representante Legal RENE VUSKOVIC HONORATO RUT _____
 Domicilio en ANDRES BELLO N° 2425 / PISO 6- PROVIDENCIA

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos Ciudad

Arquitecto: FERNANDO ANDUNCE UGARTE
 Domicilio: TEGUALDA N° 1975 / DEPARTAMENTO 409 NUÑO A - SANTIAGO
 Constructor: FERNANDO ANDUNCE UGARTE
 Calculista: _____
 Supervisor _____
 Revisor Independiente (si corresponde): _____
 Inspector Técnico (si corresponde) : _____

III.- ACOGIDO LEY

IV.- DESTINO

CLASE

SUPERFICIE

COMERCIO - VENTA DE ZAPATOS

A - 3

20,78 m2

V.- SUPERFICIE APROBADA

20,78 m2

PISOS **3**

VI.- NOTAS:

1. El presente permiso o una copia de este plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra.
2. Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las obras.
3. Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
4. El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U. y C. Respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
5. Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
6. El presente Permiso Aprueba Obra Menor por 20,78 m2 en altillo y alteraciones interiores y cambio de destino de local comercial generico a "LOCAL COMERCIAL - VENTA DE CALZADOS". MERREL LOCAL N° 3054.

CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
 DIRECTOR
 MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

REVISOR