



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **496** FECHA **22/05/2014**
 SEO **6057**
 CARPETA N° **347/2014**
 PERMISO ANTERIOR : **619** **27/06/1973**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

URBANA RURAL

ROL AVALUO N° **1026-33**

Superficie Terreno **199,50** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **65,78** m2 **32,97%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **347** de fecha **2014**
- C) Los antecedentes del expediente N° **347** de fecha **2014**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **619** de fecha **27/06/1973**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **882** de fecha **22/04/1973**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **17,55** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación

ubicada en: **LEFUN** N° **0325**
CALLE/AVENIDA/PASAJE

Lote N°	33	manzana	1026	localidad o loteo		Sector	
---------	-----------	---------	-------------	-------------------	--	--------	--

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
SUCESIÓN SEGUNDO VICENTE RIVAS BURGOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
JUAN CARLOS DIAZ MARTINEZ	

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso y recepción a una superficie de **17,55 m2** en un piso destino vivienda, lo que sumado a la vivienda original dan un total aprobado de **65,78 m2**. Ampliaciones ejecutadas en un 1° nivel no requieren de arquitecto responsable.

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

PSG/psg

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

DIRECTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE