



NUMERO DE PERMISO **472** FECHA **12/05/2014**
 CARPETA N° **1027/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **117/1994**
 INFORMACIONES PREVIAS **3327** DEL **10/12/13**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **2363-16**
 Superficie Terreno **131,60** m2 **100%**
 Superficie 1° Piso **81,78** m2 **62,14%**

URBANA
 RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
 B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **1027/2013**
 D) El Certificado de Informaciones Previas **3327** de fecha **10/12/13**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

| | | | |
|----------------------|----|---------|-------------|
| PASAJE ROSA | | N° | 260 |
| CALLE/AVENIDA/PASAJE | | | |
| LOTE N° | 16 | MANZANA | 2363 |
| LOTEO/VILLA | | SECTOR | |

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

| | |
|---|-----|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | RUT |
| MARIO ENRIQUE CAYUPAN EPUL | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | RUT |
| | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | RUT |
| | |
| NOMBRE del ARQUITECTO | RUT |
| MARIO DIAZ GALDAMES | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR | RUT |
| | |
| NOMBRE del CONSTRUCTOR | RUT |
| MARIO DIAZ GALDAMES | |

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA **39,1** m2 PISOS **1**
 3.- DESTINO **CLASE** **SUPERFICIE**
 3.a VIVIENDA 1° PISO **E-3** **47,74** m2
 3.b VIVIENDA 2° PISO **m2**
 SUPERFICIE TOTAL APROBADA **47,74** m2 PISOS **1**

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art 5.2.6. de la O.G.U.Y.C.
 2.- Se acoge al Art 5.1.4 Punto 2A y Art 6.1.11 de la O.G.U.Y.C.
 3.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
 4.- Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
 5.- El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **39,10** M2
 6.- El presente dismuniye 1,47 m2 aprobados en Permiso original.
 7.- El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **86,84** M2

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales
REVISOR

Dirección de Obras Municipales
DIRECTOR
MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSG/psg