



PERMISO DE DEMOLICION N° **458** FECHA **06/05/2014**
 PERMISO ANTERIOR **330** FECHA **14/03/2011**
 CARPETA **713/97**
 SEO **6688**

AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N° **1422-45**

Ubicación Localidad **TEMUCO** Superficie Terreno **392,50** m2 **100%**
 Calle/Camino **AV. ALEMANIA N° 0940** Superficie 1° Anterior **182,12** m2 **46,40%**
 Urbana Rural

Propietario	<u>SOCIEDAD INMOB. E INVERSIONES LAS CAMELIA LTDA.</u>	RUT	<u>76.224.247-8</u>
Domicilio en	<u>LAS CAMELIAS N° 1353, TEMUCO</u>		
Representante Legal	<u>MAURICIO ANDRES MINCK TROMBERT</u>	RUT	<u></u>
Domicilio en	<u></u>		

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos

Ciudad

Profesional LUIS NECULMAN VARGAS
 Domicilio: TEMUCO

III.- SUPERFICIE CON PERMISO ANTERIOR **182,12** M2 PISOS **1**
 SUPERFICIE A DEMOLER **182,12** M2

VI.- NOTAS:

- 1.- Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedido si no hubieren iniciado las obras.
- 2.- Se autoriza demolición de una superficie total de **182,12 M2. Demolición total.**
- 3.- Se deberán implementar las medidas indicadas en el ART 5.8.3. O.G.U.y C. que le sean pertinentes.
- 4.- Deberá velar por el cumplimiento de las disposiciones del Cap. 8 Título 5 O.G.U.y C. en lo referente a las demoliciones y al ART 5.8.12 de este Capítulo.
- 5.- Posee certificado de DESRATIZACION, emitido por SEREMI de SALUD ARAUCANIA SUR, documento A25-470 de fecha 07 de Abril de 2014.
- 6.- Cuenta con Autorización de demolición de vivienda en zona de Conservación Histórica APP-3. Otorgada por SEREMI de Vivienda, según Ord. N° 442 de fecha 14 de Abril de 2014.

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ
 Arquitecta
 Dirección de Obras Municipales
 REVISOR

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSG/psg