



PERMISO DE DEMOLICION N° **317** FECHA **26.03.14**

CARPETA N° **277/2014**

PERMISO ANTERIOR : **-----**

INFORMACIONES PREVIAS **-----** DEL **-----**

TIPO DE OBRA  SIN INICIAR  INICIADA  TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD ROL AVALUO N° **1567-5**

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno **294,80**m<sup>2</sup> **100%**

Calle/Camino SAN GUILLERMO N° 440 Superficie Primer Piso **136,09**m<sup>2</sup> **46,16%**

Urbana  Rural

|                     |   |     |                     |
|---------------------|---|-----|---------------------|
| Propietario         | <u>INMOBILIARIA GESTIONES E INVERSIONES CENTENARIO S.A.</u> | RUT | <u>76.182.693-K</u> |
| Domicilio en        | <u>SAN GUILLERMO N° 460</u>                                 |     |                     |
| Representante Legal | <u>LUIS RENE CATALAN BARRIGA</u>                            | RUT | _____               |
| Domicilio en        | _____   |     |                     |

| II.- PROFESIONALES | Nombres y Apellidos           | Ciudad                 |
|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| Arquitecto         | <u>RODRIGO REDEL ALVARADO</u> | _____                  |
| Domicilio:         | _____                         | <b>PADRE LAS CASAS</b> |

III.- SUPERFICIE APROBADA **-----**m<sup>2</sup> PISOS **1**

SUPERFICIE A DEMOLER **136,09**m<sup>2</sup>

VI.- NOTAS:

- 1.- Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedido si no hubieren iniciado las obras.
- 2.- Se autoriza demolición de 136,09 m<sup>2</sup> de acuerdo a lo indicado en planos.
- 3.- Consta Certificado N° A25-314 de fecha 05/03/2014, emitido por la Seremi de Salud - Región de La Araucanía.
- 4.- Se deberán implementar las medidas indicadas en el Art. 5.8.3. de la O.G.U.Y C. que le sean pertinentes.
- 5.- Consta Ord. N°00263 de fecha 06/03/2014, emitido por la Seremi de Vivienda y Urbanismo Región de la Araucanía, que autoriza demolición de inmueble emplazado en zona de protección (APP3).
- 6.- Debe velar por el cumplimiento de las disposiciones del Cap.8, Título 5 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción en lo referente a las demoliciones y al Art. 5.8.12 de este Capítulo.

*CAROLINA CONTRERAS LEAL*

\_\_\_\_\_  
REVISOR

CCL

*MARCELO BERNIER RICHTER*  
\_\_\_\_\_  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES