



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **308** FECHA **25/03/2014**
 CARPETA N° **912/13**
 PERMISO ANTERIOR : **1167/1978**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° 1655-2

| | | | |
|--------|--------------------|-----------|---------|
| URBANA | Superficie Terreno | 144,00 m2 | 100,00% |
| RURAL | Superficie 1° Piso | 68,42 m2 | 47,51% |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **912** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **912** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **1167** de fecha **16/06/1978** por **48,00**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **689** de fecha **21/04/2009** por

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **20,42** m2 **1** Piso **E - 4** Clasificación

ubicada en: **IGNACIO CARRERA PINTO** N° **1025**
 CALLE/AVENIDA/PASAJE

| | | | | |
|---------|---------|-------------------|--------|--------|
| Lote N° | manzana | localidad o loteo | TEMUCO | Sector |
|---------|---------|-------------------|--------|--------|

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

| | |
|--|-------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | RUT |
| SOLANGE ROXANA ESPINOZA JIMENEZ | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | RUT |
| ----- | ----- |

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso aprueba 20,421 m2 en un piso destino vivienda.

Carolina Contreras Leal
 CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

CCL

Marcelo Bernier Richter
 MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE