



NUMERO DE PERMISO **307** FECHA **24.03.2014**
 CARPETA N° **548/2004**
 PERMISO ANTERIOR : **120** DEL **05.02.2001**
 INFORMACIONES PREVIAS **2266** DEL **05.08.2013**

MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILLUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGION DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **6014-129**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **175,78** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **103,25** m2 **58,74%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **548/2004**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **2266** de fecha **05.08.2013**
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la LEY 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria (CUANDO LA EDIFICACIÓN SE EMPLACE EN UN CONDOMINIO)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

BLAS OTERO			N°	0521
CALLE/AVENIDA/PASAJE				
LOTE N:	129	MANZANA:	6014	LOTEO/VILLA/SECTOR
				ZONA PRT
				ZH3

los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
GERMAN MONSALVE PORTILLA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
MARLENE OVALLE CONUEPAN	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
MARLENE OVALLE CONUEPAN	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	45,82	m2	PSO 120/2001
SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	0,00	m2	
SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	0,00	m2	
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE	
3.a VIVIENDA 1°NIVEL	E-4	57,43	m2
3.b VIVIENDA 1°NIVEL	E-4	35,80	m2
3.c VIVIENDA 2°NIVEL	---	0,00	m2
SUPERFICIE ORIGINAL ELIMINADA	0		
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	93,23	PISOS	1

NOTA:

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art.5.2.6. de la O.G.U.Y.C.
- 2.- Se acoge al Art 5.1.4 Punto 2A y Art 6.1.11 de la O.G.U.Y.C.
- 3.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4.- Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
- 5.- El permiso anterior N°33 de fecha 21.01.1992. no se ejecuto, por lo tanto para la actual presentacion no es considerado.
- 6.- Los permisos originales poseen una superficie total aprobada de **45,82** M2
- 7.- El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **139,05** M2
- 8.- El permiso 120/2001 se encuentra recepcionado por medio del certificado N°89 de fecha 08.04.2002
- 9.- Cuenta con certificado de vivienda social N°3136 de fecha 27.11.2013. carpeta N°1139/2000.

[Signature]
 REVISOR
 EMR/emr

[Signature]
 MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE