



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **306** FECHA **24.03.2014**
 CARPETA N° **426/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **562** DEL **14.06.2002**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

URBANA RURAL

ROL AVALUO N° **6028-58**

Superficie Terreno **151,51** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **62,53** m2 **41,27%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **426** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **426** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **562** de fechas **14.06.2002**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **540** de fechas **18.11.2003** CARPT. 838/2002

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **16,90** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación

ubicada en: **LOS CANTORES** N° **0891**

Lote N° **58** manzana **6028** localidad o loteo **LOS CREADORES ETAPA 28** Sector **EL CARMEN**

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
DEIDAMIA ELVIRA MERINO FLORES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoque al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso y recepción a una superficie de **16,9m2** en un piso destino vivienda, lo que sumado a la vivienda o de **45,63m2** dan un total aprobado de **62,53m2**. Ampliaciones ejecutadas en un 1° nivel no requieren del patrocinio de arquitecto responsable

REVISOR
 EMR/emr

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE