



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **298** FECHA **19.03.14**
 CARPETA N° **906/13**
 PERMISO ANTERIOR : **260/13**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **5106-3**
 Superficie Terreno **112,5** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **38,4** m2 **34,13%**

URBANA
 RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20 671
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **906** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **906** de fecha **2013**
- D) El Art 6 1 4 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20 671.
- F) El Permiso de Edificación N° **260** de fecha **04.05.98** por **14,2 m2**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **287** de fecha **25.05.98**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **24,20** m2 **1** Piso **E-5** Clasificación
 ubicada en: **TOCO** N° **1717**
 CALLE/AVENIDA/PASAJE
 Lote N° manzana localidad o loteo VISTA VERDE-TEMUCO Sector
 de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
MIGUEL ANGEL JARA SALAZAR	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulacón del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso aprueba 24,2 m2 en primer piso destinado a Vivienda, sumando un total construido de 38,4 m2 distribuido sólo en primer piso.

Carolina Conteras Leal
 Arquitecta
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR
 CCL/ACM/jej

Marcelo Bernier Richter
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
 FIRMA Y TIMBRE