



NUMERO DE PERMISO **266** FECHA **06.03.2014**  
 CARPETA N° **903/2013**  
 PERMISO ANTERIOR : **112/1992**  
 INFORMACIONES PREVIAS **2070** DEL **10/07/13**

**PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

URBANA      **ROL AVALUO N° 2930-13**  
 RURAL      Superficie Terreno **312,50** m2 **100%**  
    Superficie 1° Piso **55,74** m2 **17,84%**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **903/2013**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **2070** de fecha **10/07/13** jm

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

<b>GARIBALDI</b>				N°	<b>01625</b>
CALLE/AVENIDA/PASAJE					
LOTE N°	13	MANZANA	<b>2930</b>	LOTEO/VILLA	SECTOR

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>JUAN DE DIOS CANIUNIR</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
<b>JUAN CARLOS HENRIQUEZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
<b>JUAN CARLOS HENRIQUEZ</b>	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA **3,76** m2      PISOS **1**  
 3.- **DESTINO**      **CLASE**      **SUPERFICIE**  
 3.a **VIVIENDA 1° PISO**      **E-4**      **51,98** m2  
 3.b **VIVIENDA 2° PISO**                m2  
 SUPERFICIE TOTAL APROBADA **51,98** m2      PISOS **1**

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art 5.2.6. de la O.G.U.Y.C.
- 2.- Se acoge al Art 5.1.4 Punto 2A y Art 6.1.11 de la O.G.U.Y.C.
- 3.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4.- Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
- 5.- El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **3,76** M2
- 6.- El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **55,74** M2

\_\_\_\_\_  
**REVISOR**

\_\_\_\_\_  
**MARCELO BERNIER RICHTER**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

↑  
 PSG/CBL/psg