



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **265** FECHA **05-03-2014**  
 CARPETA N° **658/2013**  
 PERMISO ANTERIOR : **231/1984**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

**ROL AVALUO N°** **2593-6**  
 URBANA Superficie Terreno **200,00** m2 **100,00%**  
 RURAL Superficie 1° Piso **55,71** m2 **27,86%**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **658** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **658** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones ( sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **231** de fecha **05-12-1984** por **30,88**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **2** de fecha **03-01-1985** por


**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **24,83** m2 **1** Piso **E - 4** Clasificación  
 ubicada en: **CONCEPCION** N° **0830**  
 CALLE/AVENIDA/PASAJE  
 Lote N° manzana localidad o loteo TEMUCO Sector  
 de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>BERNARDO FUENTES CARRILLO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

- NOTAS:**
- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
  - 2) No se efectuó visita a terreno.
  - 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
  - 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
  - 5) El presente permiso aprueba 24,83 m2 en un piso destino vivienda.

  
 CAROLINA CONTRERAS  
 Arqta.  
 Dirección de Obras Municipales  
 REVISOR  
 CCL

  
 MARCELO BERNIER RICHTER  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE