MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

PERMISO DE EDIFICACION Nº 547 **FECHA** 05/06/2014

CARPETA Nº 270/14

PERMISO ANTERIOR : 1424/79

INFORMACIONES PREVIAS : 228 **DEL** 28-01-14

TIPO DE OBRA ☐ OBRA MENOR ☐ OBRA NUEVA ■ CAMBIO DESTINO

☐ ALTERACION ☐ AMPLIACION ☐ MODIFICACION PROYECTO

AVANCE OBRA ☐ SIN INICIAR ☐ INICIADA ☐ TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD **ROL AVALUO Nº** 123-23

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno m2 100%

Calle/Camino M. MONTT N° 290 (LOCAL 8) Superficie Primer Piso 711,74 m2

Urbana ■ Rural ☐

Propietario PAOLO MARIETTI RUT

Domicilio en

Representante Legal RUT

Domicilio en

II.- PROFESIONALES Nombres y Apellidos Ciudad

Arquitecto: CRISTIAN MARTINEZ CABRERA

Domicilio: TEMUCO

Constructor:

Calculista:

Supervisor

Revisor Independiente de Arquitectura:

Revisor Independiente de Calculo:

III.- ACOGIDO LEY **NINGUNA**

IV.- DESTINO **CLASE** **SUPERFICIE**

EXPENDIO DE CERVEZAS Y SIDRAS m2.

m2.

V.- SUPERFICIE APROBADA m2 **PISOS** 2

VI.- NOTAS:

1.- Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
2.- El presente permiso se aprueba en consideración al ART. 116 de la L.G.U. y C. Respecto del cumplimiento de las normas urbanisticas aplicables al proyecto.
3.- Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
4.- El presente permiso de Edificación constituye Permiso y Recepción simultaneo
5.- Consta Ord. N° 351 de fecha 18/12/2012, emitido por el Secretario Municipal, que establece que en secion del Concejo Municipal de fecha 18/12/2012, se pre-aprobo la patente de EXPENDIO DE CERVEZAS Y SIDRAS.
6.- Autoriza cambio de destino de Local Comercial Generico a EXPENDIO DE CERVEZAS Y SIDRAS en 79,99 m2 en 2 pisos

CRISTIAN BARRIOS LOMA OSORIO
Arquitecto
Dirección de Obras Municipales
REVISOR

CBL/

Dirección de Obras Municipales
DIRECTOR
Municipalidad de Temuco

MARCELO BERNIER RICHTER
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES