



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **16** FECHA **09.01.2014**
 CARPETA N° **772/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **249** DEL **30.03.1993**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° 5002-54
 URBANA Superficie Terreno **120,00** m2 **100,00%**
 RURAL Superficie 1° Piso **56,54** m2 **47,12%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **772** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **772** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **249** de fechas **30.03.1993**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **698** de fechas **23.11.1993**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **22,50** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación
 ubicada en: **NASAHUENTO** N° **0887**
CALLE/AVENIDA/PASAJE
 Lote N° **54** manzana **5002** localidad o loteo **VILLA** Sector **ANDINA**
 de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
RUPERTO CRISTIAN SOTO SALAZAR	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso y recepción a una superficie de **22,50m2** en un piso destino vivienda, lo que sumado a la vivienda original dan un total aprobado de **56,54m2**. Ampliaciones ejecutadas en un 1° nivel no requieren de arquitecto responsable

EDGAR MIRANDA ROMAN Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales
 REVISOR
 EMR/emr

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE