



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

PERMISO DE EDIFICACION N° **121** FECHA **22.01.2014**
 CARPETA N° **943/1988**
 PERMISOS ANTERIORES : **896** DEL **28.10.1988**
 INFORMACIONES PREVIAS **1728** DEL **12.06.2013**

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

Ubicación Localidad **TEMUCO**
 Calle/Camino **VICENTE PEREZ ROSALEZ N° 01030**

ROL AVALUO N° **705-18**

Sup. Terreno **1.170,00** m2 **1,00%**
 Sup. 1° Piso **424,00** m2 **0,36%**

Urbana Rural

Propietario **MARCELA SEPULVEDA ALTAMIRANO** RUT _____
 Domicilio en _____
 Representante Legal _____ RUT _____
 Domicilio en _____

II.- PROFESIONALES

	Nombres y Apellidos	Ciudad
Arquitecto:	_____	_____
Domicilio:	_____	_____
Constructor:	_____	_____
Calculista:	_____	_____
Inspector Tecnico:	_____	_____
Revisor Independiente (si corresponde):	_____	_____
Inspector Técnico (si corresponde) :	_____	_____

III.- ACOGIDO LEY **NINGUNA**

IV.- DESTINO -COMERCIO

	CLASE	NIVEL	SUPERFICIE
1.- OFINAS COMERCIALES EMPRESA CONSTRUCTOR	---		0,00 m2.
	---		0,00 m2.

V.- SUPERFICIE APROBADA TOTAL

0,00 m2 PISOS **2**

VI.- NOTAS:

- 01.-El presente permiso o una copia plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra
- 02.-Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedido si no se hubieren iniciado las obras.
- 03.- Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
- 04.-El presente permiso se aprueba en consideración al ART. 116 de la L.G.U. y C. Respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
- 05.-Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
- 06.-El presente permiso aprueba **CAMBIO DE DESTINO** de COMERCIO GENERICO en una superficie de 424,00m2 los cuales seran destinados OFINAS COMERCIALES EMPRESA CONSTRUCTORA.
- 07.-La presente aprobacion no requiere de un nuevo proceso de recepcion definitiva.
- 08.-El Permiso anterior 896/1988 se encuentra recepcionado por medio del Certificado N°30 de fecha 08.03.1989

EDGAR MIRANDA ROMAN
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

EMR/emr



MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES