



NUMERO DE PERMISO **107** FECHA **20.01.14**
 CARPETA N° **25/2014**
 PERMISO ANTERIOR : **-----**
 INFORMACIONES PREVIAS **3262** DEL **04-12-13**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES DESTINADAS A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **1663-2**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **323,58** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **127,63** m2 **39,44%**
 Superficie 2° Piso **94,92** m2

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.
- B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° **25** de fecha **2014**
- C) Los antecedentes que comprenden el expediente N° **25** de fecha **2014**
- D) Los documentos exigidos en el Art. 3° de la Ley N° 20.563.
- E) El giro de Ingreso Municipal N° **4.158.432** de fecha **14-01-2014** de pago de derechos municipales, **4.160.034** de fecha **20-01-2014**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización (permiso y recepción definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino:

MALAGA		N° 01815
CALLE/AVENIDA/PASAJE		
MANZANA	LOTE	LOTEO/VILLA/ SECTOR
ZONA	ZONA	ZONA

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado de Regularización.

- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva SI NO
- 3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a Equipamiento Social SI NO
- 4.- Especificar actividad: **OFICINAS**

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
SIGISFREDO AMBIADO CONCHA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	RUT
-----	-----
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	RUT
ANDRES SANTANDER CASTRO	
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (CONSTRUCTOR)	RUT
-----	-----
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (CALCULISTA)	RUT
-----	-----

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION DE LA EDIFICACION.

	SUPERFICIE EDIFICADA (M2)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	
1° PISO	0,00	127,63	323,58	
2° PISO	0,00	94,92		
3° PISO	0,00	0,00	DESTINO EDIFICACION	OFICINAS
TOTAL M2	0,00	222,55	CLASIFICACION:	E-3

NOTAS:

- 01.-El presente permiso o una copia plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra
- 02.- Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
- 03.- La presente autorización corresponde a permiso y recepción simultanea de **222,55 m2** en dos pisos, destino **OFICINA**. (127,63 m2 en un piso y 94,92 m2 en segundo piso).

CAROLINA CONTRERAS LEA
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales
REVISOR

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE