



**LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO**

NUMERO DE CERTIFICADO **106** FECHA **20.01.14**  
 CARPETA N° **732/13**  
 PERMISO ANTERIOR : **317/95**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

**ROL AVALUO N° 5046-48**

URBANA  
 RURAL

Superficie Terreno **73,91** m2 **100,00%**  
 Superficie 1° Piso **37,05** m2 **50,13%**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **732** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **732** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones ( sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **317** de fecha **31-03-1995** por **12,05**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **760** de fecha **17-02-1997**

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **25,00** m2 **1** Piso **E - 4** Clasificación  
 ubicada en: **CODIHUE**, N° **0412**  
 CALLE/AVENIDA/PASAJE  
 Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ TEMUCO Sector \_\_\_\_\_

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>HUGUEL GERMANA QUIDEQUEO CATRILEO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

**NOTAS:**

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso aprueba 25,00 m2 en un piso destino vivienda. Enterando un total construido 37,05 m2 en un piso.

**CAROLINA CONTRERAS LEAL**  
 Arquitecto  
 Dirección de Obras Municipales

**MARCELO BERNIER RICHTER**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE

REVISOR  
 CCL/tcc