



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **1** FECHA **02-01-2014**
 CARPETA N° **914/13**
 PERMISO ANTERIOR : **1396/1979**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° 1189-15
 URBANA Superficie Terreno **100,44** m2 **100,00%**
 RURAL Superficie 1° Piso **61,86** m2 **61,59%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **914** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **914** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **1396** de fecha **25-09-1979** por **44,85**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **1301** de fecha **11-12-1979** por

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **17,01** m2 **1** Piso **E - 4** Clasificación
 ubicada en: **TEGUALDA** N° **01697**
 CALLE/AVENIDA/PASAJE

Lote N°	manzana	localidad o loteo	TEMUCO	Sector
---------	---------	-------------------	--------	--------

 de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
HUMBERTO PAREDES ZAPATA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso aprueba 17,01 m2 en un piso destino vivienda.

CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

REVISOR
 CCL/tcc