



PERMISO DE EDIFICACION N° 1296 FECHA 15/12/2014

CARPETA N° 680/2011

SEO 20733

PERMISO ANTERIOR : 712/2012

INFORMACIONES PREVIAS : 2966 de 07-10-10

TIPO DE OBRA: [ ] OBRA MENOR, [ ] OBRA NUEVA, [x] CAMBIO DESTINO, [ ] ALTERACION, [ ] AMPLIACION, [ ] MODIFICACION PROYECTO, AVANCE OBRA: [ ] SIN INICIAR, [ ] INICIADA, [ ] TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N° 3203-66

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno 6301,84 m2 100%, Calle/Camino RUDECINDO ORTEGA N°02350-F Superficie Primer Piso 639,87 m2 10,15%

Urbana [x] Rural [ ]

Table with 3 columns: Field, Value, RUT. Rows include Propietario (SOCIEDAD COMERCIAL DIMOSUR LIMITADA), Domicilio en (RUDECINDO ORTEGA N° 02350 F), Representante Legal (XIMENA IVONNE DE LOURDES REYES BRIONES), Domicilio en (RUDECINDO ORTEGA N° 02350 F).

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos Ciudad

Table with 2 columns: Field, Value. Rows include Arquitecto (IVAN RIQUELME ALISTER), Domicilio, Constructor, Calculista, Supervisor, Revisor Independiente, Revisor del proyecto calculo estructural.

III.- ACOGIDO LEY NINGUNA

IV.- DESTINO

CLASE

SUPERFICIE

RESTAURANTE Y SALON DE BAILE

0 m2, 0 m2

V.- SUPERFICIE APROBADA

m2

PISOS 1

VI.- NOTAS:

- 01. Rol 3203-66, cuenta con las siguientes Autorizaciones anteriores: a. Permiso N° 1165 de fecha 25-07-2011 (restaurante), de 653,57 m2... b. Permiso N° 712 de fecha 29-06-2012 (restaurante), de 96,10 m2... c. Recepción Definitiva N° 125 de fecha 31-03-2014, por un total de 749,67 m2... d. Resolución N° 50/2014 de fecha 13-03-2014, rectificando estacionamientos... 02.-Cuenta con Pre-aprobación de Patente de Alcoholes... 03.-El presente Permiso aprueba CAMBIO DE DESTINO... 04.-Aprobación anteriormente emitida... 05.-Cuenta con 24 unidades de estacionamiento... 06.-Rol 3203-66 posee Certificado de Recepción Definitiva N° 125 de fecha 31-03-2014. Solicitud no aprueba adicionalmente obras menores complementarias al Cambio de Destino...

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ Arquitecto Dirección de Obras Municipales

REVISOR

MARCELO BERNIER RICHTER DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES