



NUMERO DE PERMISO **1243** FECHA **04/12/14**
 CARPETA N° **451/2014**
 PERMISO ANTERIOR : **-----**
 INFORMACIONES PREVIAS **352** DEL **10-02-14**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

NOTA: Tener presente plazos establecidos en el Art. 5.1.4 inciso 2° de la OGUC, para poder acogerse a los procedimientos simplificados (5 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **2019-1**

<input type="checkbox"/> URBANA	Superficie Terreno	200,00 m2	100,00%
<input type="checkbox"/> RURAL	Superficie 1° Piso	114,73 m2	57,37%
	Superficie 2° Piso	67,50 m2	

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166 bis D), y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8 13 S.P Reg ART.5 1 4 N°7
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° **451/2014**
- E) El Decreto Supremo N° **150** del **27.02.2010** que declara zona de catastrofe
- F) El giro de ingreso municipal N° **-----** del **-----** de pago de derechos municipales, cuando corresponda

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización (permiso y recepción definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino:

TIBURCIO SAAVEDRA		N°	1960
CALLE/AVENIDA/PASAJE			
MANZANA	LOTE	LOTEO/VILLA/SECTOR	ZONA

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letras C Y D de los "vistos".

2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:

ART. 5.1.7 ULTIMO INCISO

LEY N° 19.602 SUPLENIDOR DFL N° 2 DE 1959 V.V. ART. 6.2.4 OGUC ART 5.1.7 ULTIMO INCISO

3.- Otros (especificar): _____

NOTA: SI HACE PRESENTE QUE SE TRATA DE LA REGULARIZACION DE UNA VIVIENDA QUE SE ACOGE AL DFL N°2, EL PRESENTE CERTIFICADO DEBERA SER REDUCIDO A ESCRITURA PUBLICA

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
MARTA FIGUEROA RIQUELME	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	RUT
-----	-----
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	RUT
ADA CABRERA MERINO	
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (CONSTRUCTOR)	RUT
-----	-----
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (CALCULISTA)	RUT
ADA CABRERA MERINO	

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION DE LA EDIFICACION.

	SUPERFICIE EDIFICADA (M2)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	
1° PISO	0,00	114,73	200,00	
2° PISO	0,00	67,50		
3° PISO	0,00	0,00	DESTINO EDIFICACION	VIVIENDA
TOTAL M2	0,00	182,23	CLASIFICACION:	C-4 / E-4

NOTAS:

- 01.-El presente permiso o una copia plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra
- 02.- Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
- 04.- La presente autorización corresponde a permiso y recepción simultanea de 182,23 m2, destino Vivienda en dos pisos.
- 05.- El presente permiso se archiva en carpeta N° 451/2014 - SEO 22371.

REVISOR
 CCL

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE