



PERMISO DE EDIFICACION N° **848** FECHA **22/08/2014**
 CARPETA N° **179/2012**
 PERMISOS ANTERIORES : **1041/07**
 INFORMACIONES PREVIAS **1974** DEL **29-06-11**

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD ROL AVALUO N° **2417-96**

Ubicación Localidad **TEMUCO** Superficie Terreno **113,28** m² **100,00%**
 Calle/Camino **SAN ESTEBAN N° 01100** Superficie 1° Piso **37,13** m² **32,777%**
 Urbana Rural

Propietario	<u>JULIO OSVALDO ANCAMIL MILLACHE</u>	RUT	
Domicilio en			
Representante Legal		RUT	

II.- PROFESIONALES	Nombres y Apellidos	Ciudad
Arquitecto:	<u>SARA SANCHEZ HENRIQUEZ</u>	
Domicilio:		<u>TEMUCO</u>
Constructor:	<u>A LICITAR</u>	
Calculista:	-----	
Supervisor	-----	
Revisor Independiente (si corresponde):	-----	
Inspector Técnico (si corresponde) :	-----	

III.- ACOGIDO LEY **ARTICULO 6.1.9. O.G.U.C. AMPLIACION FUTURA / ARTICULO 5.2.8. O.G.U.C. DFL.2 / 1959 Y SUS MODIFICACIONES POSTERIORES / ART.5.1.7 DE LA O.G.U y C.**

IV.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE
1.- VIVIENDA	---	0,00 m ² .
V.- SUPERFICIE APROBADA TOTAL	0,00 m ²	PISOS 2

VI.- NOTAS:

01.-El presente permiso o una copia plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra
 02.-Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedido si no se hubieren iniciado las obras.
 03.- Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
 04.-El presente permiso se aprueba en consideración al ART. 116 de la L.G.U. y C. Respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
 05.-Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
 06.-Deberá solicitar Recepción Final de Obras. Antes de ser habitada o destinada a uso alguno.
 07.-Medidas de Gestión y Control y Libro de Obras deberán permanecer en obra mientras se ejecute la construcción, este último deberá adjuntarse al momento de la Recepción Final de Obras.
 08.-El presente permiso aprueba **MODIFICACION-OBRA MENOR**, consistente en obras menores de la segunda Etapa (19,73m²). Eliminación de tabiquería interior.
 09.-El permiso N° 1041 de fecha 05/12/2007, aprueba una superficie de 56,86 m². (1° etapa de 37,13 m²).
 10.-Consta Certificado de Recepción Parcial Definitiva N° 56 de fecha 01/01/2013.
 11.-Consta Acta de Renuncia del profesional Arquitecto y Constructor CLAUDIA RAPAZ CANDIA.
 12.- Al inicio de la obra, el Constructor a cargo deberá proporcionar sus datos personales, firma y patente profesional para adjuntarlos al expediente.

CAROLINA CONTRERAS LEAL
Arquitecta

Dirección de Obras Municipales
DIRECTORA ANGÉLICA NAVARRO OLIVA
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES(S)

REVISOR

CCL