



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

PERMISO DE EDIFICACION N° **846** FECHA **22/08/2014**
 CARPETA N° **481/2012**
 PERMISOS ANTERIORES : **1041/07**
 INFORMACIONES PREVIAS **478** DEL **09-02-10**

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N° **2417-12**

Ubicación Localidad **TEMUCO** Superficie Terreno **108,50** m2 **100,00%**
 Calle/Camino **SAN MATEO N° 01132** Superficie 1° Piso **41,05** m2 **37,834%**
 Urbana Rural

Propietario **BRISA MARIAN MUÑOZ MOLINA** RUT _____
 Domicilio en _____
 Representante Legal _____ RUT _____

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos

Ciudad

Arquitecto: **SARA SANCHEZ HENRIQUEZ**
 Domicilio: **TEMUCO**
 Constructor: **A LICITAR**
 Calculista: _____
 Supervisor: _____
 Revisor Independiente (si corresponde): _____
 Inspector Técnico (si corresponde) : _____

III.- ACOGIDO LEY

ARTICULO 6.1.9. O.G.U.C. AMPLIACION FUTURA / ARTICULO 5.2.8. O.G.U.C. DFL.2 / 1959 Y SUS MODIFICACIONES POSTERIORES / ART.5.1.7 DE LA O.G.U y C.

IV.- DESTINO

CLASE

SUPERFICIE

1.- VIVIENDA

0,00 m2.

V.- SUPERFICIE APROBADA TOTAL

0,00 m2

PISOS **2**

VI.- NOTAS:

- 01.-El presente permiso o una copia plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra
- 02.-Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedido si no se hubieren iniciado las obras.
- 03.-Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
- 04.-El presente permiso se aprueba en consideración al ART. 116 de la L.G.U. y C. Respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
- 05.-Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los interesados patrocinantes del proyecto.
- 06.-Deberá solicitar Recepción Final de Obras. Antes de ser habitada o destinada a uso alguno.
- 07.-Medidas de Gestión y Control y Libro de Obras deberán permanecer en obra mientras se ejecute la construcción, este último deberá adjuntarse al momento de la Recepción Final de Obras.
- 08.-El presente permiso aprueba **MODIFICACION-OBRA MENOR**, consistente en obras menores de la segunda Etapa (19,73m2). Eliminación de tabiquería interior.
- 09.-El permiso N° 1041 de fecha 05/12/2007, aprueba una superficie de 56,86 m2.(1° etapa de 37,13 m2).
- 10.-Consta Certificado de Recepción Parcial Definitiva N° 203 de fecha 23/03/2009 y N° 29 de fecha 18/01/2013.
- 11.-Consta Acta de Renuncia del profesional Arquitecto y Constructor CLAUDIA RAPAZ CANDIA.
12. Al inicio de la obra, el Constructor a cargo deberá proporcionar sus datos personales, firma y patente profesional para adjuntarlos a

CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

ANGELICA NAVARRO OLIVA
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(s)

CCL