



NUMERO DE PERMISO **773** FECHA **07/08/2014**
 CARPETA N° **60/2014**
 PERMISO ANTERIOR : **215/1991**
 INFORMACIONES PREVIAS **2203** DEL **05/06/12**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **2994-24**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **101,25** m2 **100%**
 Superficie 1° Piso **46,39** m2 **45,82%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **60/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **2203** de fecha **05/06/12**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino.

PUERTO GUADAL		N°	2120
CALLE/AVENIDA/PASAJE			
LOTE N°	24	MANZANA	2994
		LOTEO/VILLA	
		SECTOR	

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
JOSE EDGARDO CARTES LEIVA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
MARLENE OVALLE COÑUEPAN	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
MARLENE OVALLE COÑUEPAN	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	10,08 m2	PISOS	1
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE	
3.a VIVIENDA 1° PISO	E-4	36,31 m2	
3.b VIVIENDA 1° PISO	E-4	29,40 m2	
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	65,71 m2	PISOS	2

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art 5.2.6. de la O.G.U.Y.C.
- 2.- Se acoge al Art 5.1.4 Punto 2A y Art 6.1.11 de la O.G.U.Y.C
- 3.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4.- Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
- 5.- El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **10,08** M2
- 6.- El presente disminuye 1,47 m2 aprobados en Permiso original.
- 7.- El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **75,79** M2

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ
 Arquitecta
 Dirección de Obras Municipales
 REVISOR

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PSG/psg