



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

NUMERO DE PERMISO **408** FECHA **23/04/2014**
 CARPETA N° **151/2014**
 PERMISO ANTERIOR : **-----**
 INFORMACIONES PREVIAS **2812** DEL **09-08-12**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES DESTINADAS A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **1546-15/16**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **750,00** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **398,50** m2 **53,13%**
 Superficie 2° Piso **-----** m2

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.
- B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° **151** de fecha **2014**
- C) Los antecedentes que comprenden el expediente N° **151** de fecha **2014**
- D) Los documentos exigidos en el Art 3° de la Ley N° 20.563
- E) El giro de Ingreso Municipal N° **4.232.361** de fecha **04/03/2014** de pago de derechos municipales.
4.307.047 de fecha **23/04/2014**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización (permiso y recepción definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino:					
SAN GUILLERMO				N°	385/379
CALLE/AVENIDA/PASAJE					
MANZANA		LOTE		LOTEOVILLA/ SECTOR	ZONA

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado de Regularización.

- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva SI NO
- 3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a Equipamiento Social SI NO
- 4.- Especificar actividad: **CENTRO DE ACTIVIDADES RELIGIOSAS**

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
IGLESIA EVANGELICA BAPTISTA MANATIAL DE VIDA	65.559.940-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
ROLANDO VALLETTE GARCES	

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	RUT
-----	-----
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	RUT
RODRIGO SEPULVEDA MUNOZ	
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (CONSTRUCTOR)	RUT
RODRIGO SEPULVEDA MUNOZ	
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (CALCULISTA)	RUT
-----	-----

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION DE LA EDIFICACION.

SUPERFICIE EDIFICADA (M2)		SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		
1° PISO	398,50	0,00	750,00		
2° PISO	0,00	-----			
3° PISO	0,00	0,00			
TOTAL M2		398,50	398,50	CLASIFICACION:	AA-b

NOTAS:

- 01.-El presente permiso o una copia plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra
- 02.-Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
- 03.-La presente autorización corresponde a permiso y recepción simultánea de **398,50 m2** en un piso, destino **CENTRO DE ACTIVIDADES RELIGIOSAS.**
- 04.-Cuenta con Certificado de Fusión de Predios N° 06/2014, archivado en Carpeta N° 04/2014.

CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecta

REVISOR

DIRECTOR
MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

CCL