



MUNICIPALIDAD DE  
**TEMUCO**

LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **379** FECHA **11.04.14**

CARPETA N° **1000/2013**

PERMISO ANTERIOR : **164/2004**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25 m2 ACOGIDA AL ART. 1° TRANSITORIO LEY 20.671**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

ROL AVALUO N° **5603-12**

URBANA  
 RURAL

Superficie Terreno **121,50** m2 **100,00%**

Superficie 1° Piso **57,03** m2 **46,94%**

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente N° **1000** de fecha **2013**

C) Los antecedentes del expediente N° **1000** de fecha **2013**

D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones ( sólo en caso de viviendas sociales)

E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671

F) El Permiso de Edificación N° **164** de fecha **09/04/2004** por **35,7 m2**

G) El Certificado de Recepción Municipal N° **420** de fecha **22/12/2004** por **35,7 m2**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social en una superficie de: **21,33** m2 **1** Piso **E - 4** Clasificación

ubicada en: **TEODORO WICKEL** N° **0479**  
CALLE/AVENIDA/PASAJE  
Lote N° manzana localidad o loteo Sector  
de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>ANA REBECA CANIULAF ALARCON</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT

NOTA:

- 1.- En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso
- 3.- Construcción acogida a D.F.L. N° 2 de 1959.
- 4.- No se efectuó visita a terreno.
- 5.- El presente permiso aprueba una superficie de 21,33 m2 en primer piso destinado a vivienda, sumando un total construido de 57,03 m2 en 1 piso.

**CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO**  
Arquitecto  
Dirección de Obras Municipales

REVISOR

CBL / ACM

**MARCELO BERNIER RICHTER**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE