



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **377** FECHA **11/04/2014**
 CARPETA N° **548/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **121** **02/05/2001**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° 6014-118

<input type="checkbox"/> URBANA	Superficie Terreno	183,56 m2	100,00%
<input type="checkbox"/> RURAL	Superficie 1° Piso	63,77 m2	34,74%

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **548** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **548** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **121** de fecha **02/05/2001**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **224** de fecha **10/04/2001**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **17,95** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación

ubicada en: **ALEJANDRO DUMAS** N° **0141**
 CALLE/AVENIDA/PASAJE

Lote N°	118	manzana	6014	localidad o loteo	Sector	EL CARMEN
---------	------------	---------	-------------	-------------------	--------	------------------

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
VICTORIA ACUÑA GANGAS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso y recepción una superficie de **17,95 m2** en un piso destino vivienda, lo que sumado a la vivienda original dan un total aprobado de **63,77 m2**. Ampliaciones ejecutadas en un 1° nivel no requieren de arquitecto responsable.

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

PSG/psg

REVISOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE