



NUMERO DE PERMISO **350** FECHA **04/04/2014**
 CARPETA N° **137/2014**
 PERMISO ANTERIOR : **-----**
 INFORMACIONES PREVIAS **2189** DEL **24-07-13**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES DESTINADAS A
 MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL
 (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **1361-4**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **425,00** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **98,15** m2 **23,09%**
 Superficie 2° Piso **96,71** m2

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.
- B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° **137** de fecha **2014**
- C) Los antecedentes que comprenden el expediente N° **137** de fecha **2014**
- D) Los documentos exigidos en el Art. 3° de la Ley N° 20.563.
- E) El giro de Ingreso Municipal N° **4.232.434** de fecha **04/03/2014** de pago de derechos municipales,
4.263.034 de fecha **04/04/2014**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización (permiso y recepción definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino:

PEDRO DE VALDIVIA		N° 01825
CALLE/AVENIDA/PASAJE		
MANZANA	LOTE	LOTEO/VILLA/ SECTOR
ZONA		

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado de Regularización.

- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva SI NO
- 3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a Equipamiento Social SI NO
- 4.- Especificar actividad: **VENTA DE CONFITES ENVASADOS**

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
MARGOT TEJEDA MARCHANT	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	RUT
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	RUT
CRISTIAN CASTAÑEDA DEL VALLE	
CRISTIAN CASTAÑEDA DEL VALLE	RUT
CRISTIAN CASTAÑEDA DEL VALLE	
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (CALCULISTA)	RUT

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION DE LA EDIFICACION.

	SUPERFICIE EDIFICADA (M2)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)
1° PISO	0,00	98,15	425,00
2° PISO	0,00	96,71	
3° PISO	0,00	0,00	
TOTAL M2	0,00	194,86	DESTINO EDIFICACION VENTA DE CONFITES ENVASADOS CLASIFICACION: E-3

NOTAS:

- 01.-El presente permiso o una copia plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra
- 02.-Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
- 03.-La presente autorización corresponde a permiso y recepción simultánea de **194,86 m2** en dos pisos, destino **VENTA DE CONFITES ENVASADOS**.


CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecta
 Dirección de Obras Municipales


MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

REVISOR
 CCL