



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **969** FECHA **25.09.13**
 CARPETA N° **1256/2008**
 PERMISO ANTERIOR : **1450/2008**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

URBANA
 RURAL

ROL AVALUO N° **2419-94**
 Superficie Terreno **140,04** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **43,08** m2 **30,76%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **1256** de fecha **2008**
- C) Los antecedentes del expediente N° **1256** de fecha **2008**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **470** de fecha **01.06.05** por **26,00**
1450 de fecha **04.07.08** por **8,74**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **277** de fecha **21.06.07** por **26,00**
455 de fecha **25.05.09** por **8,74**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **8,34** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación
 m2 Piso Clasificación

ubicada en: **PASAJE FENIX** N° **01080**
 CALLE/AVENIDA/PASAJE

| | | | | |
|---------|---------|-------------------|------------------|--------|
| Lote N° | manzana | localidad o loteo | VILLA SAN ISIDRO | Sector |
|---------|---------|-------------------|------------------|--------|

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

| | |
|--|-------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | RUT |
| MYRIAM GABRIELA GONZALEZ GALLEGOS | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | RUT |
| ----- | ----- |

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso aprueba 8,34 m2 en un piso destino vivienda. Enterando un total construido de 43,08 m2 en un piso destino vivienda.

CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

REVISOR

CCL