



NUMERO DE PERMISO **957** FECHA **16.09.13**
 CARPETA N° **620/13**
 PERMISO ANTERIOR : **51/00**
 INFORMACIONES PREVIAS **65** DEL **05.01.12**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

URBANA
 RURAL

ROL AVALUO N° **144-13**
 Superficie Terreno **156,20** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **39,41** m2 **25,23%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **620/13**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **65** de fecha **05.01.12**

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

PJE. RIO RAHUE		770
CALLE/AVENIDA/PASAJE		
LOTE N°	MANZANA	LOTEO/VILLA
		SECTOR

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
ANDRES MARTINEZ CURICHE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
-----	-----
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
MARLENE OVALLE COÑUEPAN	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
-----	-----
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
MARLENE OVALLE COÑUEPAN	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	7,97 m2	PISOS	1
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE	
3.a VIVIENDA 1°PISO	E - 4	31,44 m2	
3.b VIVIENDA 2° PISO	E - 4	16,65 m2	
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	48,09 m2	PISOS	2

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art. 5.2.6 de la O.G.U. y C.
- 2.- Se acoge al D.F.L. N° 2/1959 y sus modificaciones posteriores.
- 3.- Presenta Permiso Anterior N° 51 de fecha 28/01/2000 y Recepcion N° 183 de fecha 26/10/2000 por 7,97 m2 en 1 pisos.
- 4.- Presenta Certificado de Vivienda Social N° 759 de fecha 06/03/2013.
- 5.- El presente Permiso Aprueba 48,09 m2 en un piso destino vivienda, enterando un total de 56,06 m2 en un dos pisos. (39,41 m2 en un piso y 16,65 m2 en segundo piso)

CAROLINA CONTRERAS LEAL
Arquitecto
Dirección de Obras Municipales

MARCELO BERNIER RICHTER
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

REVISOR
CCL/jej