



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

PERMISO DE EDIFICACION N° **948** FECHA **13/09/2013**  
 CARPETA N° **663/13**  
 PERMISO ANTERIOR : \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_  
 INFORMACIONES PREVIAS : **2377** DEL **14.08.2013**

TIPO DE OBRA  OBRA MENOR  OBRA NUEVA  CAMBIO DESTINO  
 ALTERACION  AMPLIACION  MODIFICACION PROYECTO  
 AVANCE OBRA  SIN INICIAR  INICIADA  TERMINADA

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD ROL AVALUO N° **892-11**  
 Ubicación Localidad **TEMUCO** Superficie Terreno **452,33** m2 **1,00**  
 Calle/Camino **CACIQUE LEMUNAO N° 3020** Superficie 1° PISO **113,64** m2 **0,25**  
 Urbana  Rural

Propietario **SERVIU ARAUCANIA** RUT \_\_\_\_\_  
 Domicilio en \_\_\_\_\_  
 Representante Legal **DANIEL SCHMIDT MCLACHLAN** RUT \_\_\_\_\_  
 Domicilio en \_\_\_\_\_

II.- PROFESIONALES Nombres y Apellidos Ciudad  
 Arquitecto: **CLAUDIA RAPAZ CANDIA**  
 Domicilio: **TEMUCO**  
 Constructor: **CLAUDIA RAPAZ CANDIA**  
 Calculista: **CLAUDIA RAPAZ CANDIA**  
 Inspector Tecnico \_\_\_\_\_  
 Revisor Independiente (arquitectura): \_\_\_\_\_  
 Revisor Independiente Calculo (estructuras): \_\_\_\_\_

III.- ACOGIDO LEY **NINGUNA**

IV.- DESTINO CLASE SUPERFICIE  
 1.- SEDE SOCIAL **C-3** **113,64** m2.

V.- SUPERFICIE APROBADA **113,64** m2 PISOS **1**

VI.- NOTAS:  
 1.- El presente permiso o una copia de éste plastificada, deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra.  
 2.- Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las obras.  
 3.- Medidas de Gestion y Control y Libro de Obras deberán permanecer en obra mientras se ejecute la construcción. Este último deberá adjuntarse al momento de la RecepcionFinal de Obras.  
 4.- Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la D.O.M.  
 5.- El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U y C. respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.  
 6.- Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demas reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto  
 7.- Deberá solicitar Recepcion Final de Obras, antes de ser habitada o destinada a uso alguno.  
 8.- El presente permiso aprueba OBRA NUEVA / SEDE SOCIAL en una superficie de **113,64** mts<sup>2</sup>

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO  
 Arquitecto  
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

CSN/CBL

Dirección de Obras Municipales  
 DIRECTOR **Angelica Navarro O**  
 ANGELICA NAVARRO OLIVA  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)