



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

PERMISO DE EDIFICACION N° **933** FECHA **05.09.2013**
 CARPETA N° **697/2012**
 PERMISO ANTERIOR **1303** DEL **25.10.2012**
 INFORMACIONES PREVIAS **1912** DEL **18.05.2012**

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

Ubicación Localidad **TEMUCO** Superficie Terreno **464,19** m2 **1,00**
 Calle/Camino **18 DE SEPTIEMBRE N°849** Superficie 1° Piso **161,07** m2 **0,35**
 ZONA PRT
 Urbana Rural

Propietario **MARIA RAQUEL ALTAMIRANO TOLEDO** RUT _____
 Domicilio en _____
 Representante Legal _____ RUT _____
 Domicilio en _____

II.- PROFESIONALES

	Nombres y Apellidos	Ciudad
Arquitecto:	KARINA RODRIGUEZ MOLINA	
Domicilio:		TEMUCO
Constructor:	KARINA RODRIGUEZ MOLINA	
Calculista:	_____	
Inspector Tecnico:	_____	
Revisor Independiente (si corresponde):	_____	
Revisor Independiente Calculo (si corresponde):	_____	

III.- ACOGIDO LEY **NINGUNA**

IV.- DESTINO / HABITACIONAL

1.- VIVIENDA 2° NIVEL

V.- SUPERFICIE APROBADA TOTAL

CLASE	SUPERFICIE
E-3	14,65 m2.
14,65 m2	PISOS 2

VI.- NOTAS:

01.-El presente permiso o una copia plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra
 02.-Este permiso caducará automáticamente a los tres años de concedido si no se hubieren iniciado las obras.
 03.-Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
 04.-El presente permiso se aprueba en consideración al ART. 116 de la L.G.U. y C. Respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
 05.-Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
 06.-Deberá solicitar Recepción Final de Obras. Antes de ser habitada o destinada a uso alguno.
 07.-Medidas de Gestión y Control y Libro de Obras deberán permanecer en obra mientras se ejecute la construcción, este último deberá adjuntarse al momento de la Recepción Final de Obras.
 08.-El presente permiso aprueba MODIFICACION DE PROYECTO -AMPLIACION en una superficie de **14,65m2** los que sumados al permiso anterior N° 1303 de fecha 25.10.2012 de 277m2 dan un total aprobado de **291,65m2** destinados a vivienda. La modificación corresponde a la incorporación de superficie util en el 2° nivel dentro de la proyección hasta **1,60mts**.

EDGAR MIRANDA ROMAN
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

EMR/emr

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES