



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **932** FECHA **05.09.13**

CARPETA N° **673/13**

PERMISO ANTERIOR : **1706/69**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

URBANA  
 RURAL

ROL AVALUO N° **2534-7**

Superficie Terreno **200,00** m2 **100,00%**

Superficie 1° Piso **71,23** m2 **35,62%**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **673** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **673** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones ( sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **1706** de fecha **02.06.69** por **48,23**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **240** de fecha **27.07.70**

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de:						
	<b>23,00</b>	m2	<b>1</b>	Piso	<b>E-4</b>	Clasificación
		m2		Piso		Clasificación
ubicada en: <b>SAN ANTONIO</b> N° <b>01045</b>						
CALLE/AVENIDA/PASAJE						
Lote N°	manzana	localidad o loteo	VILLA SAN ISIDRO	Sector		
de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.						

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>ADRIANA LEAL MUÑOZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

**NOTAS:**

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22. de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso aprueba 23,00 m2 en un piso destino vivienda.

**CAROLINA CONTRERAS LEAL**  
Arquitecto  
Dirección de Obras Municipales

REVISOR

**DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**  
**DIRECTOR**  
**MARCELO BERNIER RICHTER**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE

CCL