



NUMERO DE PERMISO **999** FECHA **03.10.13**
 CARPETA N° **360/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **06/2004**
 INFORMACIONES PREVIAS **3735** DEL **06-11-12**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES DESTINADAS A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL (PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **9302-2**

URBANA Superficie Terreno **105,75** m2 **100,00%**
 RURAL Superficie 1° Piso **92,43** m2 **87,40%**
 Superficie 2° Piso **91,44** m2

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563
- B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° **360** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes que comprenden el expediente N° **360** de fecha **2013**
- D) Los documentos exigidos en el Art. 3° de la Ley N° 20.563
- E) El giro de Ingreso Municipal N° **4.066.356** de fecha **17-06-2013** de pago de derechos municipales.
4.126.263 de fecha **03-10-2013**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización (permiso y recepción definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida / camino

LOS TULIPANES		N°	0809
CALLE/AVENIDA/PASAJE			
MANZANA	LOTE	LOTE/VILLA/SECTOR	ZONA

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente Certificado de Regularización

- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva SI NO
- 3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a Equipamiento Social SI NO
- 4.- Especificar actividad **ALMACEN DE COMESTIBLE Y BAZAR**

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
CLAUDIO GODOY PICHILEN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	RUT
-----	-----
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	RUT
YELENS ESPARZA PETRES	
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (CONSTRUCTOR)	RUT
-----	-----
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (CALCULISTA)	RUT
-----	-----

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION DE LA EDIFICACION

	SUPERFICIE EDIFICADA (M2)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)
1° PISO	0,00	92,43	105,75
2° PISO	0,00	91,44	
3° PISO	0,00	0,00	
TOTAL M2	0,00	183,87	DESTINO EDIFICACION ALMACEN DE COMESTIBLE Y BAZAR CLASIFICACION: E-3

NOTAS:

- 01.- El presente permiso o una copia plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra
- 02.- Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
- 03.- Cuenta con Permiso N° 06 de fecha 06/01/2004 y Recepción N° 435 de fecha 31/10/2004, por 49,68 m2 en dos pisos destino vivienda.
- 04.- La presente autorización corresponde a permiso y recepción simultánea de **183,87 m2** en dos pisos, destino **ALMACEN DE COMESTIBLES Y BAZAR**, (92,43 m2 en un piso y 91,44 m2 en segundo piso).

CAROLINA CONTRERAS LEAL
 Arquitecta

DIRECTOR
 MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

REVISOR

CCL