



NUMERO DE PERMISO **985** FECHA **01.10.2013**
 CARPETA N° **1027/2007**
 PERMISO ANTERIOR : **1588/2010**
 INFORMACIONES PREVIAS **1028** DEL **12.04.2013**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **2295-5**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **200,00** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **59,26** m2 **29,63%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N° **1027/2007**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **1028** de fecha **12.04.2013**
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la LEY 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria (CUANDO LA EDIFICACIÓN SE EMPLACE EN UN CONDOMINIO)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

ANZIO		N°	2015
CALLE / AVENIDA / PASAJE			
LOTE N.	MANZANA:	LOTEOVILLA	SECTOR / ZONA PRT
			ZHR6

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
ERASMO SANHUEZA RIQUELME	6.437.321-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
MIRTHA SANDOVAL DE LA FUENTE	6.349.702-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
SOCIEDAD CONSTRUCTORA TORRES Y HERRERA LTDA.	76.381.340-5
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
CARLOS TORRES VENGAS	13.111.002-5

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	45,26 m2	
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE
3.a VIVIENDA 1° NIVEL	E - 5	14,00 m2
3.b		m2
SUPERFICIE ORIGINAL ELIMINADA		0 m2
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	14,00	PISOS 1

NOTA:

- 1 - Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art.5.2.6. de la O.G.U.Y.C.
- 2 - Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 3 - Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
- 4 - El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **45,26** M2 en 2 Pisos (39,24 m2 en Primer Piso y 16,29 m2 en Segundo piso)
- 5 - El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **59,26** m2 en 1 Piso
- 6 - El presente proyecto se exime de pago de derechos, conforme al Art. 22 N° 37 del Título X de la Ordenanza de Derechos Municipales.
- 7 - Consta con certificado N°1491 con fecha 11/04/2013 que acredita que cuenta con carácter de vivienda social.

REVISOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

CBL/CSN