



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

NUMERO DE PERMISO **1035** FECHA **10.10.2013**
 CARPETA N° **619/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **287** DEL **28.03.196**
 INFORMACIONES PREVIAS **1947** DEL **27.06.2013**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **5039-53**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **111,46** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **58,96** m2 **52,90%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4 Y 6.1.11 N° **619/2013**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **1947** de fecha **27.06.2013**
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la LEY 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria (CUANDO LA EDIFICACIÓN SE EMPLACE EN UN CONDOMINIO)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

ACAPULLI		N°	0438
CALLE/AVENIDA/PASAJE			
LOTE N°:	53	MANZANA:	5039
		LOTEO/MILLA/SECTOR	ARAUCANIA I
		ZONA PRT	PEDRO DE VALDIVIA/ZH2

los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
PABLO JOEL ANTIO TRANGOLAF	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
FELIPE ANDRES ANTIO LEVIL	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
MARLENE OVALLE COÑUEPAN	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
MARLENE OVALLE COÑUEPAN	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	8,49 m2	PSO 287/1996
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE
3.a VIVIENDA 1°NIVEL	E-4	50,47 m2
3.b VIVIENDA 2°NIVEL	E-4	31,70 m2
3.c		0,00 m2
SUPERFICIE ORIGINAL ELIMINADA	0	
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	82,17	PISOS 2

NOTA:

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art 5.2.6. de la O.G.U.Y.C.
- 2.- Se acoge al Art 5.1.4 Punto 2A y Art 6.1.11 de la O.G.U.Y.C.
- 3.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4.- Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
- 5.- El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **8,49** M2
- 6.- El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **90,66** M2
- 7.- El permiso original se encuentra recepcionado por medio del certificado N° 436 de fecha 27.09.1996
- 8.- Consta Certificado de Vivienda Social N°2208 DE FECHA 27.06.2013

EDGAR MIRANDA ROMAN
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

EMR/emr

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE