



(P.A.V.S. 5.14-6.111)

NUMERO DE PERMISO **1029** FECHA **09.10.2013**
 CARPETA N° **618/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **753/1963**
 INFORMACIONES PREVIAS **1851** DEL **21.06.2013**

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **1637-9**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **157,50** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **86,60** m2 **54,98%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
 B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.14. Y 6.111 N° **618/2013**
 D) El Certificado de Informaciones Previas **1851** de fecha **21.06.2013**
 E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la LEY 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria (CUANDO LA EDIFICACIÓN SE EMPLACE EN UN CONDOMINIO)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino.

HUINCUL		N°	1139
CALLE / AVENIDA / PASAJE			
LOTE N.	MANZANA	LOTE/OVILLA	SECTOR / ZONA PRT
			ZH3

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C los VISTOS de este permiso

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
MARIA NATALIA ASENJO FERNANDEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
EDITH SANHUEZA CATALAN	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
EDITH SANHUEZA CATALAN	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	42,30 m2	
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE
3.a VIVIENDA 1° NIVEL	E - 4	44,30 m2
3.b VIVIENDA 2° NIVEL	E - 4	55,68 m2
SUPERFICIE ORIGINAL ELIMINADA	E - 4	5,17 m2
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	99,98	PISOS 2

- NOTA
- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art 5.2.6. de la O.G.U.Y.C.
 - Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
 - Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
 - El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **42,30** m2 en 1 Piso
 - El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **137,11** m2 en 2 Pisos (81,43 m2 en Primer Piso y 55,68 m2 en Segundo Piso).
 - El presente proyecto se exime de pago de derechos, conforme al Art. 22 N° 37 del Título X de la Ordenanza de Derechos Municipales

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales
 REVISOR

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
 MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FOLIO Y TIMBRE

CBL/CSN