



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **1118** FECHA **28.11.2013**
 CARPETA N° **420/2013**
 PERMISO ANTERIOR : **684/1997**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

URBANA RURAL

ROL AVALUO N° **2385-33**

Superficie Terreno **75,00** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **32,43** m2 **43,24%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **420** de fecha **17.07.2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **420** de fecha **17.07.2013**
- D) El Art 6 1 4 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art 1° Transitorio de la Ley N° 20.671
- F) El Permiso de Edificación N° **684** de fecha **23.12.1997** por **42,78**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **136** de fecha **17.04.1998**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **11,04** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación

ubicada en: **LOS PEUMOS** N° **0935**

CALLE/AVENIDA/PASAJE

Lote N°	33	manzana	2385	localidad o loteo	EL BOSQUE	Sector	LABRANZA
---------	-----------	---------	-------------	-------------------	------------------	--------	-----------------

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del interesado.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
BENHUR ARAVENA MUÑOZ	11.999.969 - 3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22. de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios
- 2) No se efectuó visita a terreno
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso aprueba 11,04 m2 en un piso destino vivienda.

EDUARDO ROMAN
 Director de Obras Municipales

REVISOR

EMR/emr

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE