



**LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO**

NUMERO DE CERTIFICADO **1117** FECHA **28.11.2013**  
 CARPETA N° **769/2013**  
 PERMISO ANTERIOR : **469/1961**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

URBANA  RURAL

ROL AVALUO N° **1923-7**

Superficie Terreno **148,09** m2 **100,00%**  
 Superficie 1° Piso **59,85** m2 **40,41%**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **769** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **769** de fecha **2013**
- D) El Art 6 1 4 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones ( sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671
- F) El Permiso de Edificación N° **469** de fecha **22.03.1961** por **39,63**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **S/N°** de fecha **10.11.1961**

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de **20,22** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación

ubicada en. **LOS CANELOS** N° **1570**  
 CALLE/AVENIDA/PASAJE

Lote N°	<b>7</b>	manzana	<b>1923</b>	localidad o loteo		Sector	
---------	----------	---------	-------------	-------------------	--	--------	--

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>JORGE MANUEL CAMPOS SILVA</b>	<b>6.900.762 - 7</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

- NOTAS:**
- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22. de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios
  - 2) No se efectuó visita a terreno
  - 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso
  - 4) Se acoge al D F L. N° 2 de 1959
  - 5) El presente permiso aprueba 20,22 m2 en un piso destino vivienda

Dirección de Obras Municipales

**REVISOR**

EMR/emr

**MARCELO BERNIER RICHTER**

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE