



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **1116** FECHA **28.11.2013**  
 CARPETA N° **860/2013**  
 PERMISO ANTERIOR : **572/1973**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

URBANA  RURAL

ROL AVALUO N° **1064-2**

Superficie Terreno **200,00** m2 **100,00%**  
 Superficie 1° Piso **65,00** m2 **32,50%**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20 671
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **860** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **860** de fecha **2013**
- D) El Art 6 1 4 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones ( sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20 671
- F) El Permiso de Edificación N° **572** de fecha **03.01.1973** por **40,00**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **1291** de fecha **22.11.1979**

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **25,00** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación

ubicada en: **CHACAO** N° **415**  
 CALLE/AVENIDA/PASAJE

Lote N°	<b>2</b>	manzana	<b>1064</b>	localidad o loteo	<b>VILLA TURINGIA</b>	Sector	
---------	----------	---------	-------------	-------------------	-----------------------	--------	--

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D O M , que forman parte del presente certificado de regularización

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>ETELVINA MOLINA OBREQUE</b>	<b>2.564.874- 9</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20 671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso
- 4) Se acoge al D F L N° 2 de 1959
- 5) El presente permiso aprueba 25,00 m2 en un piso destino vivienda.

**EDGAR MIRANDA ROMAN**  
 Arquitecto  
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR  
 CCL/lej

**MARCELO BERNIER RICHTER**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE