

NUMERO DE PERMISO **1051** FECHA **20.11.2013**
 CARPETA N° **320/1999**
 PERMISO ANTERIOR : **222/1999**
 INFORMACIONES PREVIAS **2055** DEL **10.07.2013**



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° **141-12**

URBANA
 RURAL

Superficie Terreno **162,92** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **30,95** m2 **19,00%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N° **320/1999**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **2055** de fecha **10.07.2013**
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos de la LEY 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria (CUANDO LA EDIFICACIÓN SE EMPLACE EN UN CONDOMINIO)

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino.

PASAJE CORRETOSO		N°	1990
CALLE / AVENIDA / PASAJE			
LOTE N°	MANZANA	LOTEO/VILLA	SECTOR / ZONA PRT
			ZHR6

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
ADELIA PEDREROS MUÑOZ	8.939.471-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	
SERVICIO ASISTENCIA TECNICA (SAT)	
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
MARLENE OVALLE CONUEPAN	10.728.314-4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
MARLENE OVALLE CONUEPAN	10.728.314-4

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA	30,95 m2	
3.- DESTINO	CLASE	SUPERFICIE
3 a VIVIENDA 1° NIVEL	E - 3	42,14 m2
3 b VIVIENDA 2° NIVEL	E - 3	31,51 m2
SUPERFICIE ORIGINAL ELIMINADA		0 m2
SUPERFICIE TOTAL APROBADA	73,65	PISOS 2

- NOTA:
- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art.5.2.6. de la O.G.U.Y.C.
 - 2.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
 - 3.- Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
 - 4.- El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **30,95 M2** en 1 Piso
 - 5.- El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **104,60** m2 en 2 Pisos (73,09 m2 en Primer Piso y 31,51m2 en Segundo Piso).
 - 6.- El presente proyecto se exime de pago de derechos, conforme al Art. 22 N° 37 del Título X de la Ordenanza de Derechos Municipales.
 - 7.- Consta con certificado N°2255 con fecha 10/07/2013 que acredita que cuenta con carácter de vivienda social.

CRISTIAN BARRIENOS LOYA USORIL
Arquitecto

Dirección de Obras REVISOR

CBL/CSN

MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE