



PERMISO DE EDIFICACION 476 FECHA 16/05/2013

CARPETA N° 520/1999

PERMISO ANTERIOR : 463/99

INFORMACIONES PREVIAS : 2668 DEL 27.07.12

TIPO DE OBRA: OBRA MENOR, OBRA NUEVA, CAMBIO DESTINO, DEMOLICION, AMPLIACION, MODIFICACION PROYECTO, AVANCE OBRA: SIN INICIAR, INICIADA, TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N° 1608-2

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno m2 100%
Calle/Camino AV. SAN MARTIN N°01546 Superficie Primer Piso m2

Urbana Rural

Propietario AMADOR ARIAS ORTIZ RUT
Domicilio en
Representante Legal RUT
Domicilio en

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos

Ciudad

Arquitecto:
Domicilio: TEMUCO
Constructor:
Calculista:
Supervisor
Revisor Independiente (si corresponde):
Inspector Técnico (si corresponde):

III.- ACOGIDO LEY

IV.- DESTINO

CLASE

SUPERFICIE

GASFITERIA m2
PLATOS PREPARADOS m2
SERVICIO INTERNET

V.- SUPERFICIE APROBADA

m2

PISOS 1

VI.- NOTAS:

- 1. Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
2. El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U. Y C. respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
3. Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
4. El presente permiso aprueba Cambio de destino A en una superficie de 4,41 m2 destino Gasfiteria, B en 24,6 m2 destinada a Venta Platos preparados y C en 12,75 Servicios de Internet.
5. El presente Permiso no considera aumento de superficie; La presente autorización no requiere de un nuevo proceso de Recepción.

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO

Arquitecto

Dirección de Obras Municipales

REVISOR

MARCELO BERNIER RICHTER

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES