



NUMERO DE PERMISO **427** FECHA **03/05/2013**  
 CARPETA N° **149/2013**  
 PERMISO ANTERIOR : **410/2004**  
 INFORMACIONES PREVIAS **304** DEL **29/01/13**

**PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

ROL AVALUO N° **2664-160**  
 Superficie Terreno **128,70** m2 **100%**  
 Superficie 1° Piso **41,33** m2 **32,11%**

URBANA  
 RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES
- B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **149/2013**
- D) El Certificado de Informaciones Previas **304** de fecha **29/01/13**

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

<b>BRUNO TREJOS</b>				N°	<b>01118</b>
CALLE/AVENIDA/PASAJE					
LOTE N°	160	MANZANA	<b>2664</b>	LOTEO/VILLA	SECTOR

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>HECTOR AGUSTIN PAVEZ SANZANA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
<b>MARLENE OVALLE COÑUEPAN</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
<b>MARLENE OVALLE COÑUEPAN</b>	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA **32,39** m2 PISOS **1**  
 3.- DESTINO  CLASE  SUPERFICIE   
 3.a **VIVIENDA 1° PISO**  **E-4** **8,94** m2  
 3.b   m2  
 SUPERFICIE TOTAL APROBADA **8,94** m2 PISOS **1**

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art.5.2.6. de la O.G.U.Y C.
- 2.- Se acoge al Art 5.1.4 Punto 2A y Art 6.1.11 de la O.G.U.Y C.
- 3.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4.- Se acoge el DFL N° 2 de 1959.
- 5.- El permiso original posee una superficie anterior aprobada de **32,39** M2
- 6.- El presente permiso sumado a la superficie anterior aprobada dan un total de **41,33** M2

REVISOR   
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES   
**MARCELO BERNIER RICHTER**

PSG/CBL/psg