



NUMERO DE PERMISO **425** FECHA **03-05-2013**  
 CARPETA N° **124/13**  
 PERMISO ANTERIOR : **192/1984**  
 INFORMACIONES PREVIAS **1376** DEL **11-04-12**

**PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

ROL AVALUO N° **2640-6**  
 Superficie Terreno **168,00** m2 **100,00%**  
 Superficie 1° Piso **89,25** m2 **53,13%**

URBANA  
 RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la LEY ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES  
 B) Las disposiciones de la LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, en especial el Art. 166, y su ORDENANZA GENERAL  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. Y 6.1.11. N°: **124/13**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas **1376** de fecha **11-04-12**

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino:

<b>COYHAIQUE</b>		N°	<b>0440</b>
CALLE/AVENIDA/PASAJE			
LOTE N°	MANZANA	LOTEO/VILLA	SECTOR

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>GLADYS FIERRO FUENTES</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
-----	-----
NOMBRE del ARQUITECTO	RUT
<b>CAROLINA AGUILERA PASTEN</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	RUT
-----	-----
NOMBRE del CONSTRUCTOR	RUT
<b>CAROLINA AGUILERA PASTEN</b>	

SUPERFICIE ANTERIOR APROBADA **31,34** m2 PISO **1**  
 3.- **DESTINO** **CLASE** **SUPERFICIE**  
 3.a **VIVIENDA 1° PISO** **E - 4** **57,91** m2  
 3.b **VIVIENDA 2° PISO** **E - 4** **19,38** m2  
 SUPERFICIE TOTAL APROBADA **77,29** m2 PISOS **2**

- 1.- Deberá solicitar Recepción Definitiva conforme a lo dispuesto en el inciso final del Art. 5.2.6 de la O.G.U. y C.  
 2.- Se acoge al DFL N° 2/1959.  
 3.- Se acoge al Art. 5.1.4. punto 2A y Art. 6.1.11 de la O.G.U. Y C.  
 4.- Cualquier diferencia del presente con la realidad, provocará la anulación del presente Permiso.  
 5.- Presenta Permiso anterior N° 192 de fecha 10/10/84 y Recepción N° 150 de fecha 15/10/84 por 31,34 m2 en un piso destino vivienda. (archivado en carpeta N° 112/84.)  
 6.- Presenta Certificado de Vivienda Social N° 1660 fecha 03/04/2012.  
 7.- El presente permiso aprueba **77,29** m2 en dos pisos destino vivienda, enterando un total construido de **108,63** m2 en dos pisos destino vivienda (**54,51** m2 en un piso y **53,60** m2 en segundo piso)

CAROLINA CONTRERAS LEAL  
 Arquitecto  
 Dirección de Obras Municipales

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
**DIRECTOR**  
 MARCELO BERNIER RICHTER  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

**REVISOR**

CCL